



Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Магистральная, 127а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Магистральная, 127а

[Безымянка](#)

4 200 000 Р

80 769Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>  
Общая

29.90 м<sup>2</sup>  
Жилая

8.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

5 из 5  
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на Магистральной улице, дом 127А. Общая площадь квартиры составляет 52.2 кв. м, включая просторную кухню площадью 8.2 кв. м и жилую площадь 29.9 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Планировка удобная, комнаты светлые и просторные. Санузел отдельный, что особенно удобно для семьи. Кухня позволяет разместить все необходимое для комфортной готовки и приёма пищи. В квартире есть мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от мусора без лишних усилий. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и наличие наземной парковки для вашего автомобиля. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: рядом расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все нужное всегда под рукой. До станции метро Безымянка можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что делает транспортную доступность особенно удобной. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы, обременений нет. Подходит для семьи или пары, желающих жить в тихом и уютном районе с развитой инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой ...

0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186203923](tel:+79186203923)



## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 29.90 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |





Restate