



Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Ново-Садовая, 287

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 287

[Российская](#)

5 100 000 Р

137 838Р за м²



37.00 м²

Общая

20.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре на улице Ново-Садовой, 287. Общая площадь квартиры составляет 37.5 кв. м, из них жилая — 20.9 кв. м, а кухня — 8.5 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан ремонт, поэтому она готова к заселению. Из окон открывается вид на тихий двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Санузел совмещенный, имеется теплая лоджия для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии и оснащен наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Благодаря кирпичной конструкции зимой в квартире тепло, а летом прохладно. Район отличается развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для проживания с семьей. До станции метро Российская можно добраться за 6 минут на автомобиле, что гарантирует легкий доступ в любую часть города. Сделка от собственника, без обременений и посредников, что упрощает процесс покупки. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Записаться на удобное время можно по телефону. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры!

0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171600268](#)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

