

Купить квартиру за 14 900 000 рублей на улица Ерошевского, 18

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 18

 Российская

14 900 000 Р

160 215Р за м²



93.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

32.00 м²

Кухня

12 из 22

Этаж

Продаю трёх комнатную (зал совмещён с кухней) квартиру на 12-ом этаже в ЖК Октябрьский, собственник. Площадь — 93.8 м2. В квартире 2 просторных спальни, 2 больших лоджии, кухня совмещенная с залом (32 квадратный метр!), два с/у и большой коридор. Отличная планировка с выходом во двор и на Волгу (вид шикарный, особенно закат) — распашонка. В квартире произведен качественный ремонт из европейских материалов тех лет, включающий в себя: полностью проведенные и функционирующие коммуникации, необшарпанные стены и потолки, частичная мебелировка — заезжай и живи. В квартире жила одна семья с момента сдачи дома в эксплуатацию до сего дня. Квартира не арендная, никаких инцидентов и обременений. Соседи тихие и адекватные, все семейные люди. Развитая инфраструктура: подземный и наземный паркинг, несколько школ и , детских садов в пешей доступности — 5 минут, все дороги оборудованы пешеходными переходами и светофорами, в подъезде в течение дня сидит консьерж и следит за безопасностью. Куда можно дойти пешком : • 50м до продуктовых магазинов, аптека. • В соседнем доме Озон, Яндекс маркет, Wildberries, частная клиника. • В доме стоматология, ресторан Du pain, секция единоборств, водоматы. • Рядом много пекарен, есть ногтевые салоны и салоны красоты, магазины для ремонта, цветочные магазины ...

 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869562529](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	22
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	32.00 кв. м

