

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на просека 7-я, 112

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, просека 7-я, 112

 Безымянка

9 800 000 Р

148 485Р за м²



66.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 19

Этаж

Светлая и чистая 2-к квартира в идеальном состоянии. Просторная кухня 13,08 м2. (Кухонный гарнитур остается). Изолированные комнаты (18,97 м2 и 14,03 м2). Уютный застекленный балкон 3,7 м2. Два с/у. (Малый с/у использовался нами как кладовая, но все коммуникации проведены: можно легко установить унитаз и раковину и пользоваться двумя с/у.) Шикарный холл 11,15 м2. Медная электрика, много электроточек, проведен Теленет. Сантехника Grohe. Алюминиевые радиаторы отопления и итальянские шаровые краны. В доме два лифта (грузовой и пассажирский). Отсутствует мусоропровод. Парковка во дворе. Хорошая транспортная развязка: в шаговой доступности автобусы, трамваи. Рядом две Пятерочки, Озон, Вайлдбериз, Почта, Школа 154, несколько детских садов. Квартира очень тёплая зимой и не жаркая летом. РИЭЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬСЯ!

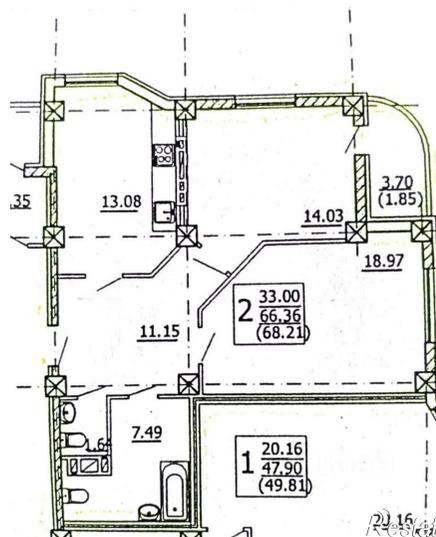
 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179746410](tel:+79179746410)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	19
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м





ЦЕНА
10 250 000 руб.
Resiate