

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Ново-Вокзальная улица, 205

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Вокзальная улица, 205

 Безымянка

4 300 000 Р

127 596Р за м²



33.70 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Принят ЗАДАТОК за 1-комнатную квартиру на 5 этаже 12-ти этажного панельного дома. Общая площадь 33,7 кв.м, кухня 9,2 кв.м, комната 17 кв.м с застекленным балконом. Расположение дома таково, что окна с любой стороны выходят во двор, от дороги далеко, поэтому нет пыли и не слышно транспорт. Транспортная развязка удобная, все в шаговой доступности, в том числе магазины и банки. Рядом два рынка (на улице Фадеева и на улице Ново-Вокзальная). Есть детская площадка, рядом школа, два детских сада. Квартире требуется косметический ремонт. В 2020 году в туалете были заменены трубы, на кухне и в ванной произведена замена смесителей. Санузел и ванная комната отдельные. Огромный общий коридор на две квартиры с тихими соседями. Потолок навесной со встроенными лампочками. Кухню специально не стали устанавливать, чтобы у новых хозяев была возможность поставить на свой вкус и цвет. При желании можно оставить мебель. Сделан ремонт в подъезде, заменена проводка. Один собственник. Обременений нет.

 1 с 03.09.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Самарская площадь](#)

Телефон: [+79277271027](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.20 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет



