

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Черемшанская улица, 145

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Черемшанская улица, 145

 Безымянка

3 800 000 Р

116 208Р за м²



32.70 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

В Кировском районе продаётся уютная 1 комн.кв..Состояние квартиры очень хорошее, установлены стеклопакеты, в том числе и на балконе. Сан/узел выложен плиткой, заменены трубы водоснабжения, установлены радиаторы, счётчики. Квартира очень тёплая и ухоженная. Балкон отделан пластиком и служит дополнительным жилым помещением. Из окон открывается приятный вид в тихий двор с большим.количеством зелени. Новым жильцам остаются : шкаф-купе. кухонный гарнитур, остальная мебель и бытовая техника по договорённости. Соседи спокойные, дружные. Металлическая дверь на карман. Подъезд в хорошем состоянии. Дом находится в глубине двора, вдали от дорог, и в то же время близко к транспортным магистралям и трамвайным путям. Рядом продуктовый рынок со свежими продуктами, школа искусств дневной пансион, напротив дома д/сад Дружная семейка. Ждём на простмотры по предварительной договорённости.

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



