

Купить студию за 5 200 000 рублей на Карла Маркса проспект, 4е

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 4е

 Алабинская

5 200 000 Р

192 593Р за м<sup>2</sup>



27.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 24

Этаж

Продается уютная, теплая квартира-студия в востребованном районе города, с широкой инфраструктурой: вблизи от школ, детских садов, железнодорожного вокзала, ТЦ Гудок. Квартира на солнечную сторону, комната светлая и просторная, балкон благоустроен вместительным шкафом. Ремонт свежий, делали на свой вкус и из добротных материалов. Новому хозяину остается вся мебель (встроенный огромный шкаф в прихожей, кухонный гарнитур, угловой совершенно новый диван, стол, тумба) и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, кондиционер), телевизор заберем - это подарок! Плюс в покупки этой студии - минимальная квартплата (750 руб по новым тарифам). Без Долгов и обременений, два взрослых собственника

 0 с 03.09.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Давыдова Ирина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79376413399](tel:+79376413399)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                 |
|-------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома              | монолитный      |
| Этаж              | 13                | Этажей всего          | 24              |
| Состояние объекта | хорошее           | Наличие телефона      | да              |
| Студия            | да                | Наличие балкона       | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 14.00 кв. м       | Площадь кухни         | 10.00 кв. м     |
| Вид из окон       | во двор           | Наличие мусоропровода | нет             |



