

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Ново-Вокзальная улица, 122

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Вокзальная улица, 122

 Безымянка

5 000 000 Р

99 206Р за м²



50.40 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается просторная квартира УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ в одном из центральных районов города! ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА: квартира на 2-е стороны, не угловая, просторная кухня 7,6 кв.м, 2-е изолированные комнаты 11.1 и 17.2 кв.м, с/у отдельный, лоджия 3,6 кв.м. В коридоре имеется кладовка 1.4 кв. Без ремонта. Есть возможность сделать КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ с выходом на ул. Ново-Вокзальную. Карман на 3 квартиры. Чистый подъезд, заменены окна и почтовые ящики. Очень тихий ухоженный озелененный двор, открытая парковка с большим количеством мест. Во дворе имеются детская и спортивная площадки. Школа и дет.сад располагаются во дворе. Один из самых РАЗВИТЫХ РАЙОНОВ города. В шаговой доступности большое разнообразие магазинов, Пятерочки, Магниты, банки, почта, аптеки, спортивный комплекс ЦСК ВВС, парк Гагарина, сквер Болгарский, Воронежские озера, множество других школ, лицеев, дет.садов и ВУЗов, , ТЦ Империя, ТЦ Самолет, ТРЦ Парк Хаус, остановки с огромным количеством видов городского транспорта. Два взрослых собственника. Собственность БОЛЕЕ 15 ЛЕТ. Ипотека и сертификаты - ДА. Звоните!

 0 с 03.09.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [АН Рио Гранд](#)

Телефон: [+79171060049](tel:+79171060049)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	7.60 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет

