

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Партизанская улица, 182

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Партизанская улица, 182

 Спортивная

4 500 000 Р

101 351Р за м²



44.40 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю уютную, очень теплую, солнечную и светлую квартиру в спокойном обжитом районе в зеленой зоне с парками и скверами. Дом расположен во дворе, поэтому в квартире тихо и не пыльно: можно спокойно открывать окна и наслаждаться свежим воздухом. Квартира на среднем этаже, неугловая, есть застекленный балкон, оборудованный шкафами для хранения. Планировка квартиры смежная, комнаты 16 и 14 метров. Состояние квартиры очень хорошее, комнаты с мебелью, мебель также в хорошем состоянии. Окна новые пластиковые, остекление балкона также пластик, есть дополнительная москитная балконная дверь. Деревянные двери. Полы не скрипят. Кухня с кухонным гарнитуром в состоянии "заезжай и пользуйся спокойно". Колонка-автомат. Установлены счетчики на воду и газ. В с/у плитка, заменены трубы. Оборудованная прихожая, хорошая входная дверь. Район с развитой инфраструктурой, удобной транспортной развязкой, множеством магазинов, торговым центром "Аврора", есть рыночек. Школы, садики - все в шаговой доступности. Также рядом парк "Победы", сквер "Родничок". Поликлиники взрослая и детская, почтовое отделение - все для жизни имеется. Документы - один взрослый собственник, в собственности квартира очень давно. Перепланировок нет, долгов нет, квартира не обременена ничем, мелких жителей тоже нет. Квартира ждет радивого ...

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Ваганова Инна Викторовна](#)

Телефон: [+79178101504](tel:+79178101504)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



