

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Челюскинцев, 19

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Челюскинцев, 19

 Российская

7 000 000 Р

118 644Р за м²



59.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Квартира в самой популярной и удобной для жизни части города. Пешая доступность набережной и пляжей, вся инфраструктура центра города. В непосредственной близости культурные и учебные заведения (школа № 29, детские садики № 183 и 394 - непосредственно возле дома, не нужно даже выходить из двора), магазины, общепит и пр. Дом расположен в стороне от проезжей части, всегда тихо и светло. Подъезд после ремонта, лифт новый. Окна квартиры ориентированы на разные стороны. Жилые комнаты отдельные, санузел совмещенный. Указанная общая площадь 58,8 кв.м - БЕЗ УЧЕТА лоджии и балкона. Квартира без ремонта - но не находится в разбитом или подготовленном к ремонту состоянии, при необходимости можно заехать для проживания. Цена назначена с учетом необходимости вложений в ремонт и прочих реалий, собственник серьезно настроен совершить сделку, а не поучаствовать в процессе. Предложение интересное и выгодное. Частично произведена замена стояков отопления; также заменены внутренний водопровод и канализация. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений и долгов. Сделка может быть оформлена быстро, никаких встречных покупок делать не требуется. Ключи - сразу.

 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Владимир Борисович](#)

Телефон: [+79871514132](tel:+79871514132)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

