

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 458

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 458

 Безымянка

4 300 000 Р

100 000Р за м²



43.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Квартира не угловая, теплая и светлая, окна на Карла Маркса. Чистый подъезд, новый лифт, свое ТСЖ, низкие коммунальные платежи, крыша не течет. Окна ПВХ на кухне и спальне, алюминиевые радиаторы отопления на кухне и в спальне, большая лоджия застеклена пластиком. Кухня 8,6м, спальня 10,6м, зал 18,9м с лоджией, комнаты отдельные, с/у отдельный, металлопластиковые трубы, замена стояков, счетчики на воду, газ, свет. Есть кладовая для хранения, остается мебель. Дом расположен в тихом месте, зеленый ухоженный двор, детская площадка, рядом школы, детские сады, остановки, магазины, рынок. В квартире никто не зарегистрирован, документы готовы, один совершеннолетний собственник (менее трех лет), ипотека и сертификаты возможны, показ в удобное время по договоренности, торг

 2 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318959063](tel:+79318959063)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь комнат	10.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



