

Купить квартиру за 9 099 000 рублей на улица Буянова, 120

Самарская область, Самара, улица Буянова, 120

 Алабинская

9 099 000 Р

185 694Р за м²



49.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

11 из 20

Этаж

Продается 1 комнатная квартира на 11/20 этаже Жилого комплекса Ильинская Плаза. расположенного по ул. Буянова, дом 120, между улицами Маяковского и Чкалова. Общая площадь квартиры (с учетом балконов) - 49,1 кв.м — общая площадь квартиры (без учета балконов) - 43 кв.м — жилая площадь квартиры - 18,06 кв.м — кухня - 12 кв.м — прихожая - 5,81 кв.м — гардеробная - 2,6 кв.м — с/у совмещённый - 4,7 кв.м — два балкона - по 3 кв.м каждый . Отделка черновая . Окна выходят на ул.Маяковского (не угловая). Электричество ввод в квартиру . Радиаторы отопления (разводка по полу). Счетчики ГВС, ХВС. Двухкамерные стеклопакеты . Панорамное остекление балконов. Высота потолков 2.8 м. Несущих стен нет, что позволяет воплотить любые планировочные решения! Подземный паркинг, закрытый двор, оборудованный по периметру видеокамерами. Консьерж. Все преимущества исторического центра города. Набережная реки Волга (Полевой спуск). Все культурные объекты в пешей дотупности. Губернский рынок. Отличная транспортная развязка в любую часть города. Один взрослый собственник, более 5 лет . Вся стоимость в договоре . Рассмотрим любую форму оплаты. Торг реальному покупателю.

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893057229](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	20
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

