

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Ново-Садовая, 248

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 248

 Российская

9 200 000 Р

141 538Р за м²



65.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ХОРОШИМ РЕМОНТОМ
Общая информация: • Количество комнат: 3 (изолированные), квартира на две стороны • Общая площадь: 65,7 кв.м. + лоджия • Площадь кухни: 9,5 кв.м., квадратная, что очень удобно при расстановке мебели • Этаж высокий • Просторный холл • Состояние: Идеальное, после капитального ремонта. Можно заезжать и жить! • Район: Развитый и перспективный, с очень хорошей инфраструктурой. Полный список проведенных улучшений: • Электрика: Вся проводка заменена на новую, разведена грамотно и с запасом мощности. Установлены новые розетки и выключатели. • Отделка полов: Новая стяжка, полы не скрипят, качественный ламинат • Отделка стен: Все стены и потолки идеально выровнены и оштукатурены. Поклеены новые современные обои. • Окна: Установлены современные стеклопакеты • Двери: Добротные межкомнатные двери. • Сантехника: Вся сантехника новая, качественная и современная. Список уникальных особенностей квартиры: • Есть место под постирочную или гардеробную, которую вы можете оборудовать на свое усмотрение. • Лоджия: Отделана, теплый пол, есть погреб • Во дворе дома престижная школа 154 (можно совершенно безопасно отпустить ребенка одного) Окружение и инфраструктура: Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей ...

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879809358](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



