

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Владимирская, 22

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Владимирская, 22

 Алабинская

5 800 000 Р

193 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Квартира расположена в одном из самых спокойных и озелененных районов города, на пересечении улиц Полевой и Мичурина. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура шаговой доступности: лицеи, общеобразовательные школы, медицинское училище, музыкальная школа имени Кабалевского и больница имени Пирогова. Транспортная доступность высокая: железнодорожный вокзал находится в трех остановках на общественном транспорте, а до набережной реки Волги можно дойти пешком за 10 минут. Окна квартиры выходят в тихий, уютный двор с зелеными насаждениями, что обеспечивает прекрасную звукоизоляцию и приватность. Дом и подъезд содержатся в образцовом порядке, что является редкостью для центрального района. Объект находится в собственности с 2005 года, что подтверждает юридическую чистоту. Важный практический аспект — в доме полностью отсутствуют насекомые благодаря поддерживаемому жильцами порядку и современным стандартам содержания. Проведены все необходимые инженерные коммуникации: выполнена замена труб в квартире, а также произведена замена стояков во всем подъезде, что гарантирует долговременную надежность системы. Планировка продумана для комфортной жизни: представлено множество мест для хранения, включая большой трехметровый шкаф-купе в комнате и двухстворчатый шкаф-купе в коридоре. Кухня новая ...

 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Галушкин Алексей Викторович](#)

Телефон: [+79673813065](tel:+79673813065)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

