

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Братьев Коростелевых, 79

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Братьев Коростелевых, 79

 Алабинская

12 500 000 Р

156 250Р за м²



80.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся уютная, светлая и просторная 3-х комнатная квартира, идеально подходящая для комфортного проживания семьи. Находится на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома в Ленинском районе города Самара, на улице Братьев Коростелёвых, д. 79. Общая площадь квартиры составляет 80,3 кв.м., из которых 16 кв.м. занимает просторная кухня. Жилая площадь 47,0 кв.м., комнаты отдельные(изолированные): 20,6+13,4+13,3 кв.м. Раздельный сан./узел (1,5 и 4,7 кв.м.), застеклённая лоджия. Окна квартиры выходят на две стороны (во двор и на улицу). На площадке всего 2 квартиры. Соседи очень добропорядочные. Дом располагает ухоженным двором и чистым подъездом, а также имеет определённую ценность, так как изначально в нем расселяли генералитет армии. Район, в котором находится квартира, предоставляет развитую социальную инфраструктуру в шаговой доступности находятся школы, медицинские учреждения, супермаркеты, площадь Куйбышева и другие достопримечательности города. Рядом с домом находятся детские сады 225 и 69, а также школа 70. В непосредственной близости располагаются Самарская областная клиническая больница 2 и городская поликлиника 3. Для любителей культуры и развлечений также есть семейный театр, камерная сцена и театральная студия. Супермаркеты Пятёрочка и Магнит находятся в 100 м от дома, что ...

 2 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178293749](tel:+79178293749)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь комнат	20.60 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

