

Сдать квартиру за 35 000 рублей на ул Ново-Садовая, 30

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 30

 Алабинская

35 000 Р в месяц



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на Ново-Садовой улице, дом 30, в Самаре. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 30 кв. м. Квартира находится на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Расположение отличное: всего 8 минут пешком до станции метро Алабинская. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для жизни. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухонная зона — 7 кв. м, оборудована холодильником, что позволяет с комфортом проводить время за приготовлением пищи и отдыхом. В ванной комнате установлена душевая кабина и стиральная машина, что делает её использование удобным и современным. Парковка наземная, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Район предоставляет все необходимые условия для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные объекты инфраструктуры находятся рядом. Условия аренды: прямая аренда от собственника без комиссии. Залоговая сумма - месячная оплата. Квартира полностью готова к заселению, все документы оформлены, юридических обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать и ответить на ...

 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874506927](tel:+79874506927)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



