

Сдать квартиру за 35 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 471

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 471

 Безымянка

35 000 Р в месяц



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Сдам на длительный срок !!! Без комиссии!!! Чистая , светлая трехкомнатная квартира ( одна комната закрыта) ! Планировка улучшенная - распашонка ,комнаты расположены на две стороны дома . Обе комнаты имеют выход на балконы . Окна выходят на юго-восток ( во двор) и юго-запад (на улицу). Дом расположен в тихом , зеленом районе , рядом Школа, садик , сетевые магазины Магнит , Пятерочка . Озон, рынок продуктовый в 10 минутах ходьбы. Парк отдыха 50 летия Октября находится в 15 минутах от дома , с прекрасным озером . Хорошая транспортная развязка, как автобусы , так и трамваи, остановки рядом . Особенности квартиры: - мебель и необходимая бытовая техника ( микроволновка, холодильник, стиральная машинка, газовая плита, утюг, гладильная доска, TV, пылесос) - наличие посуды - свободная парковка во дворе - видео-домофон Условия аренды : - длительный срок - коммунальные платежи + счетчики + домофон и интернет оплачивает наниматель. Залог 1 месяц Рассмотрим студентов, семейных, можно с детьми. С животными - обсуждается !

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871684042](tel:+79871684042)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



