

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на Физкультурная улица, 103А

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 103А

 Безымянка

8 750 000 Р

132 576Р за м²



66.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

25 из 27

Этаж

Двухкомнатная квартира на 25 этаже в современном монолитно-кирпичном доме 2024 года постройки в ЖК «Рекорд» предлагает для жизни 66 кв.м с продуманной планировкой: жилая площадь 30 кв.м и просторная кухня 11 кв.м. Ключевым преимуществом является панорамный вид на город с высоты 25 этажа. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с полной чистовой отделкой, включая систему «теплый пол» на утепленной лоджии и в санузле. Кухня оснащена всей необходимой встроенной техникой. После ремонта проживание не велось, объект переходит в идеальном состоянии со всей мебелью и техникой, запечатленными на фото. Жилой комплекс комфорт-класса обеспечивает высокий уровень безопасности и сервиса: круглосуточная охрана с консьержем, управляющая компания от застройщика «Атмосфера» с единой квитанцией и прозрачными расчетами по индивидуальным счетчикам. Во дворе обустроена охраняемая подземная парковка. Инфраструктура ЖК включает благоустроенную территорию с детскими и спортивными площадками, зонами для выгула животных и отдыха. На первых этажах расположены объекты торговли и услуг, включая супермаркет «Магнит». Расположение в глубине квартала обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Район отличается активным развитием: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, дворец спорта ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Долошкан Евгений Юрьевич](#)

Телефон: [+79058215840](tel:+79058215840)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	25
Этажей всего	27	Площадь кухни	11.00 кв. м

