

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Демократическая, 20

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Демократическая, 20

 Безымянка

6 900 000 Р

115 000Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира с видом на Волгу. Общая площадь составляет 60 квадратных метров, из которых 10 занимает кухня. Квартира имеет улучшенную планировку, два больших холла, в одном удачно впишется вместительная гардеробная. В квартире установлены качественные стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую шумоизоляцию и сохраняют тепло. Квартира находится в кирпичном доме, построенном в 1995 году. Состояние хорошее, лоджия застеклена, что позволяет использовать её в любое время года, так же есть кладовое помещение - планировка не стандартная, так как имеется еще один холл. Комфортный этаж. Из окон открывается вид во двор и на красивый закат над Волгой, что создаёт уютную атмосферу. Санузел отдельный, отделка керамическая плитка, что также добавляет комфорта. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и уют. Вся инфраструктура рядом, в пешей доступности: во дворе детский сад 153, частный детский сад, не далеко школа 175, магазины (Магнит) и т.д.. Дом обслуживается ТСЖ. Звоните, покажем в удобное время. Рассмотрим ваши варианты и предложения.

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871656379](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



