

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на улица Георгия Димитрова, 96

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 96

 Безымянка

4 890 000 Р

132 162Р за м²



37.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 37 м² на 8 этаже панельного дома в Промышленном районе Самары. Объект находится в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптеки, детский сад и школа, что делает его удобным вариантом для семей с детьми или молодых специалистов. Рядом с домом обустроена детская площадка, а хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира выполнена в чистовой отделке, готова к заселению. Основное помещение площадью 18 м² отличается хорошим естественным освещением благодаря удачному расположению окон. Кухня 9 м² оборудована функциональной рабочей поверхностью, что позволяет комфортно готовить и размещать необходимую бытовую технику. Дом относится к типовой застройке, но выгодно выделяется за счет близости к социально значимым объектам и транспортным узлам. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, при этом остается удобным для ежедневных поездок на работу или учебу. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиционного актива с перспективой сдачи в аренду. Состояние жилья позволяет новым собственникам сразу заселиться без дополнительных вложений в ремонт. По этому объекту возможна ипотека от 14,99% ЗВОНИТЕ Код ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878176648](tel:+79878176648)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



