

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Александра Матросова, 17

Самарская область, Самара, улица Александра Матросова, 17

 Безымянка

4 200 000 Р

93 333Р за м²



45.00 м²
Общая

31.50 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

5 из 5
Этаж

Продаётся уютная 2-комн. комнатная квартира в Промышленном районе, расположенная по адресу ул. Александра Матросова д. 17. Квартира на 5-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома, не угловая. Общая площадь 45,3 м², жилая 31,5 м². Комнаты смежные, санузел раздельный, окна пластиковые, балкон застеклен (окна деревянные). Квартира в хорошем состоянии, часть мебели остаётся (всё обсуждается на просмотре). Полы деревянные, входная дверь металлическая. Отличная транспортная развязка, рядом ст. метро Безымянка, можно уехать в любую точку города. В шаговой доступности детские сады 240, 36 275, школы 80, 65, взрослая и детская поликлиники, в 10 минутах ходьбы Молодежный парк. Возле дома расположены магазины Магнит , Магнит Косметик , Пятерочка , Грош и тп, а так же парикмахерская. Тихий, ухоженный, озелененный двор, детская площадка, открытая парковка с большим количеством мест. Подъезды всегда чистые и убранные. Покупая квартиру, вы приобретаете не только квадратные метры, но и прекрасную локацию! Два взрослых собственника, долгов и обременений нет, готовы к любому виду расчетов, торг уместен. Звоните, если остались вопросы и договориться о просмотре!

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198162591](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



