

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на Пензенская улица, 74

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 74

 [Московская](#)

8 400 000 Р

152 727Р за м²



55.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 54,5 кв. м предлагает готовое комфортное проживание в благоустроенном районе Самары. Объект отличается рациональной планировкой: изолированные комнаты общей площадью 30 кв. м, практичная кухня 8 кв. м и совмещенный санузел с современной отделкой и замененными коммуникациями. Ключевым преимуществом является выполненный качественный ремонт с выравниванием стен и заливкой полов, а также полная комплектация мебелью и бытовой техникой, что позволяет въехать без дополнительных вложений и усилий. Квартира расположена на втором этаже двенадцатиэтажного панельного дома с высотой потолков 2,7 метра, что обеспечивает хорошее естественное освещение через окна, выходящие на две стороны. Дополнительное пространство организовано на застекленных лоджии и балконе. Дом содержится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, а прилегающая территория благоустроена наземной парковкой. Микрорайон обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, поликлиники и магазины, что особенно актуально для семей с детьми. Станция метро «Московская» находится в 19 минутах ходьбы, обеспечивая быструю транспортную доступность до других районов города. Квартира продается непосредственно от ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Горюнова Наталья Валентиновна](#)

Телефон: [+79673812091](tel:+79673812091)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

