

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Максима Горького, 131

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Максима Горького, 131

 Алабинская

10 000 000 Р

263 158Р за м²



38.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

Продается 1комнатная квартира с косметическим ремонтом на первой линии Набережной Волги в историческом центре Самары Квартира чистая, без посторонних запахов, фотографии соответствуют, все необходимое для жизни есть + отличные видовые характеристики и никакого шума от дороги, т.к. окна выходят в противоположенную сторону. Чистый подъезд, свое ТСЖ, на этаже 4 квартиры. Соседи уважают личные границы, в основном семейные. Есть общий чат для решения вопросов и Старший по дому. В шаговой доступности располагаются все культурно-значимые объекты Самары: Набережная Волги, Струковский сад, Филармония, множество музеев и ресторанов, а также Самарский Арбат - пешая улица Ленинградская. В непосредственной близости: несколько учебных заведений, отделения банков, аптеки, продуктовые магазины, салоны красоты. Закрытый двор (шлагбаум) и 2хуровневый паркинг, где можно арендовать место Документы-основания: договор купли-продажи от 2008 года. Квартира находится в собственности более15 лет, прямая продажа, один взрослый собственник. Обременений и Долгов нет. Показы по предварительной договоренности. Есть ещё одна квартира точно с такими характеристиками и документами , расположенная на 10 этаже По всем остальным вопросам - звоните, с удовольствием отвечу.

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171265813](tel:+79171265813)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	15
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

