

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Чернореченская улица, 8 к7

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 8 к7

 Алабинская

9 000 000 Р

150 000Р за м²



60.00 м²

Общая

36.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира с новым ремонтом в районе Губернского рынка в тихом дворе. Высокий первый этаж, окна во двор. - Гостинная 19,7 м2 с книжным шкафом, кондиционером, удобным диваном и ТВ. Также предусмотрено угловое рабочее место. - Спальня 16,9 м2 с шкафом для хранения вещей под потолок, кроватью, ТВ, кондиционером и еще одним рабочим местом, объединенным с туалетным столиком. - Раздельный санузел с теплыми полами. Места для хранения присутствуют как в ванной, так и в уборной. - Кухня 8,1 м2: кухонный гарнитур, холодильник, плита (газ), духовка (электрическая), посудомоечная машина, вытяжка, обеденная зона. В оконный откос дополнительно выведено электричество для подключения техники (например, чайник и микроволновая печь). Также дополнительно установлен фильтр для воды с обратным осмосом и 3мя степенями очистки. - Коридор с шкафом для одежды и техническим шкафом под потолок (установлены стиральная и сушильная машины + роутер с разводкой оптоволокна по жилым комнатам + место для хранения пылесосов и прочего). Ремонт был выполнен в 2024 году - заменены все коммуникации (проводка, трубы, стояки - вода и канализация). Новые пластиковые окна - двухкамерные стеклопакеты Rehau с пятикамерным профилем. Новые биметаллические радиаторы отопления в каждой комнате ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198050961](tel:+79198050961)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	36.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



