

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Мира, 77

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Мира, 77

 Безымянка

4 550 000 Р

96 809Р за м²



47.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Собственник. Продаю, пока в продаже есть интересующая меня квартира. Жилой микрорайон Бавария. Тихое, спокойное место. Дома в отдалении от дороги. Двор не проездной. Никто через дворы не срезает. Питбайки почти не пердят. Увеличенное расстояние между домами. Парковки хватит всем и в любое время. Сейчас ремонтируют пешеходную аллею. Детям будет где погулять. Дом крайний. Третий этаж. Из окна вид на полу-лес полу-сады. В первые годы зимой заходила дикая живность как зайцы и тетерева. Есть кормушка, и пару прикормленных дятлов, включая краснокнижного зеленого. В окна никто не смотрит. Нет даже занавесок. Только рулонные шторы, так как сторона солнечная. Кондиционер есть и работает. Через дом хороший садик двое детей не дадут соврать. В районе есть все магазины. Продукты, косметика, аптека, пиццерия. Ну и главный плюс это свой котел. комфортная температура в доме в любое время. Нет проблем с горячей водой. Ремонт выполнен моими ручками. Местами золотыми, местами растущими из разных мест. Шумоизоляция с соседями. Разбирал стену и между блоками закладывал шумку. Со вторыми капитальная стена. Качественная проводка без распределительных коробок. Натяжные потолки. Есть пару моментов для занятий спортом. Дорогие межкомнатные двери. Останется кухня с пластиковыми фасадами. Шкафы купе. В зале ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878186332](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



