# Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Ставропольская, 169

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ставропольская, 169

Безымянка

**4 550 000 Р**

94 792Р за м$^2$

| 48.00 м$^2$ | 29.70 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 8 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Просторная 2-х комнатная квартира с отличной планировкой в кирпичном доме с хорошей шумо и звукоизоляцией! Комнаты раздельные, окна на благоустроенный зеленый и тихий двор. Развитый район, где есть абсолютно все для комфортной жизни! Общая площадь квартиры: 48,8 м2, две изолированные комнаты 18,2м2 и 11.5м2, кухня -6,9 м2, большая лоджия на две комнаты -6,8 м2. Во дворе новая большая парковка, всегда есть место для машины. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой.В пешей доступности: детские сады, школы 168,84,95, детская и взрослая поликлиники, магазины и отделения банков, почты, аптеки. Рядом отличные зоны отдыха: парк 50-летия Октября, аллея Трудовой Славы на пр. Ю. Пионеров. Во дворе детская и спортивная площадки. Чистая квартира полностью готова к продаже. Любая форма оплаты. Два взрослых собственника. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. При покупке в нашем агентстве, БЕСПЛАТНО: комплексное юридическое сопровождение грамотная консультация опытного специалиста; полная юридическая проверка объекта и субъекта недвижимости. Можем взять вашу недвижимость в зачет

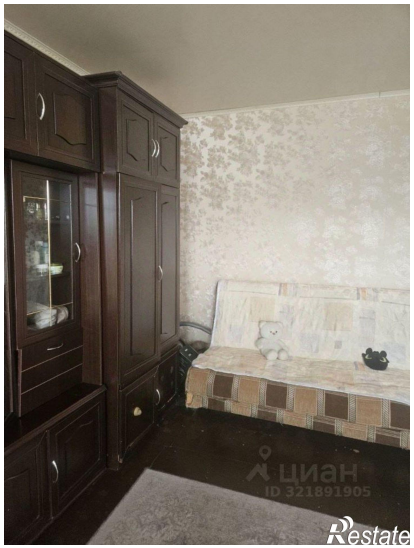
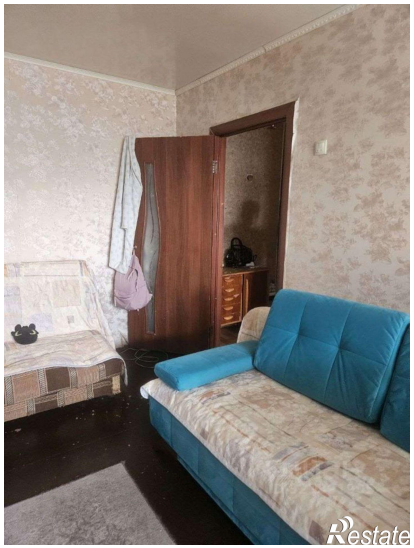
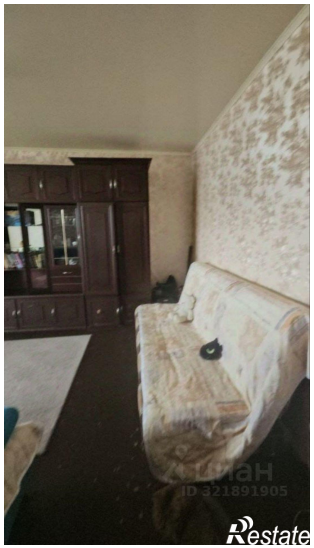
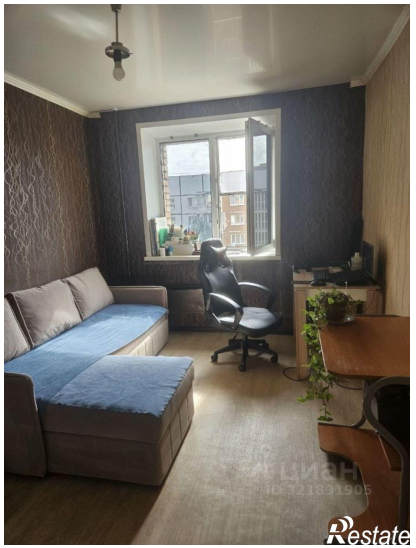
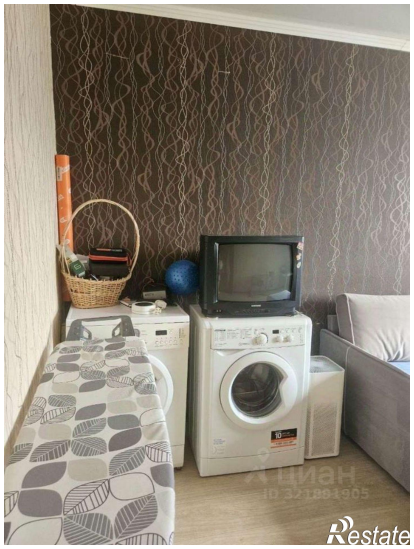
0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

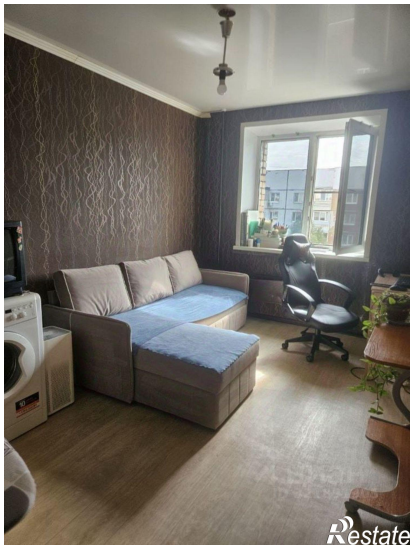
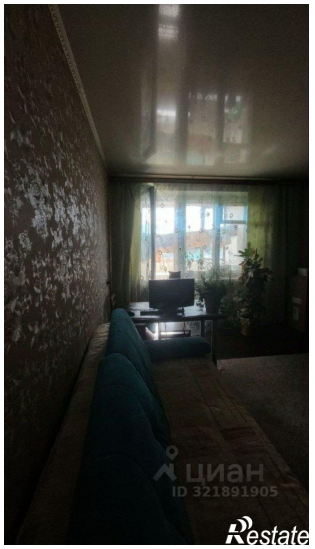
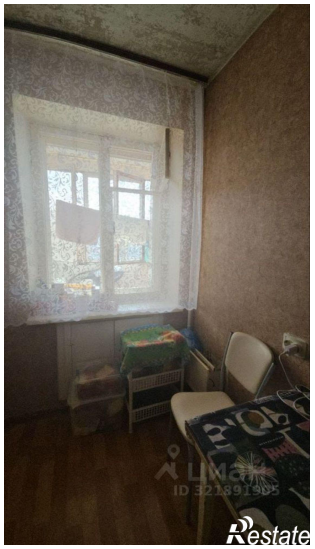
Продавец: Собственник

Телефон: +79879809358

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 29.70 кв. м | Площадь комнат | 18.20 кв. м |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |

циан
ID 321891905
Restate