

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ленина проспект, 16

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ленина проспект, 16

 Российская

5 500 000 Р

170 279Р за м<sup>2</sup>



32.30 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.40 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Самаре. Общая площадь квартиры — 32,3 кв, жилая площадь — 17 кв. м. площадь кухни — 7,4 кв. м. Состояние квартиры — хорошее. Санузел — совмещенный. Установлены стеклопакеты, обеспечивающие хорошую тепло- и звукоизоляцию. Удачная планировка, чистый подъезд, новый лифт и очень хорошие соседи. Во дворе дома есть открытая парковка для автомобилей. Для семей с детьми предусмотрена детская площадка. Любители активного образа жизни оценят наличие спортивной площадки. Для вашего удобства в доме установлен пассажирский лифт. Возможна покупка в ипотеку. Можно использовать материнский капитал. Квартира находится в собственности более пяти лет, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. Вы сможете наслаждаться красивыми пейзажами каждый день. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в Октябрьском районе Самары!

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.40 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



