

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на 5-я просека, 956

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 956

 Российская

11 800 000 Р

171 512Р за м²



68.80 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Продается чистая, уютная, полнотражная двухкомнатная квартира на 11 этаже 13-этажного нового дома на 5 Просеке, 95Б Октябрьского района, в ЖК «Надежда». Общая площадь: 68,8.кв.м, (плюс застекленный балкон-1,5 кв.м.). Раздельные комнаты: (24+18) кв. м., кухня-10кв. м, просторная прихожая-8кв.м, ванная комната-3,5 кв. м., санузел-1,5 кв.м., вместительная гардеробная-4кв.м. Квартира с качественным ремонтом: стеклопакеты, обои, ламинат в комнатах, керамическая плитка на полу на кухне и прихожей, натяжные потолки, в ванной комнате и санузле-кафельная плитка, хорошая входная дверь и межкомнатные двери. Хороший бонус: кухонный гарнитур с встроенной индукционной плитой, с встроенной посудомоечной и стиральной машинами, кондиционер. В санузле установлен водонагреватель. Квартира светлая и очень теплая. Лифт (пассажирский и грузовой). Квартира готова для проживания и не требует дополнительных финансовых вложений, готова к сделке, свидетельство от 2013 года. Один взрослый собственник. Во дворе оборудованная детская площадка. Очень удобно для тех кто имеет автомобиль, т.к. в доме располагается двухуровневый паркинг, где за отдельную плату можно купить место для парковки автомобиля или снять место в аренду за 2-3 т.р в месяц, как делает продавец. Рядом располагается новая ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	12
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



