

Купить квартиру за 6 780 000 рублей на Тополей улица, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Тополей улица, 4

6 780 000 Р

109 355Р за м²



62.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаю 3-х комн. кв. в кирпичном доме. Одна из лучших планировок на 2 стороны дома, что обеспечивает отличное естественное освещение и вентиляцию. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, из которых жилая площадь 39,4 кв. м. (16,4+13,1+9,9), площадь кухни 7,9 кв. м. Раздельный санузел. Кондиционер. Пластиковые окна во всех комнатах. Отделанная лоджия на две комнаты застеклена. На кухне пол залит под ламинат. В квартире заменены все радиаторы. Полипропиленовая разводка труб. Шкаф купе, кухонный гарнитур, плита, диваны в спальнях, водонагреватель остаются. Квартира в хорошем жилом состоянии, позволяющем заехать и жить. Квартира расположена в кармане с металлической дверью на 2 соседей. Просторная, очень светлая, теплая и тихая квартира. Подъезд отремонтирован. Двор ухоженный с клумбами. В шаговой доступности находятся: - Поликлиника 1 - Торговый центр ЭльРио, Лента, Перекресток, Шапито, Пятерочки, Магнит, Сбербанк и т.д.- школы, детские сады, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Отличная транспортная развязка на все виды транспорта. В услугах агентств не нуждаюсь. ЕСТЬ СВОЙ РИЭЛТОР!!! Без юридических проблем. Быстрый выход на сделку. Прописанных нет.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Коновалова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79277134652](tel:+79277134652)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	7.90 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		



