

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Никитинская, 137

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Никитинская, 137

 Алабинская

7 300 000 Р

169 767Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю просторную светлую двухкомнатную квартиру с евро-ремонтom в центре города рядом с Губернским рынком Две комнаты Коридор Кухня Прачечная-гардеробная Балкон Совмещенный санузел Ремонт закончен этим летом. Заменена проводка/электрика сантехника. Выровнены стены, полы, наклеены новые качественные обои. В коридоре, ванной и прачечной-гардеробной на полу плитка, в комнатах ламинат. Натяжные потолки, световые линии в коридоре, люстры в комнатах с разным видом освещения (включая палитру цветов, регулирующуюся пультом). Все выключатели и розетки расположены в продуманных местах. Пластиковые окна. Двери. Смесители. Ванная. Туалетная навесная инсталляция. Гигиенический душ. Зеркало с подогревом и сенсорным датчиком. Кондиционер в комнате. Все абсолютно новое В квартиру вложено много сил души и средств В подъезде сделан ремонт весной этого года, поэтому подъезд тоже чистый и свежий РАЙОН Прекрасная транспортная развязка, позволяющая быстро добраться почти до любого места в городе как на общественном транспорте, так и на автомобиле Через дорогу Губернский рынок, ЦУМ Самара и Никитинская площадь. Школа и детский сад совсем рядом, в пешей доступности. Поликлиника в 10 минутах ходьбы. В двух остановках от дома центральный ЖД вокзал. В 20 минутах ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179641786](tel:+79179641786)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



