

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Мориса Тореза, 57

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Мориса Тореза, 57

 Гагаринская

4 650 000 Р

103 333Р за м²



45.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Прямая продажа. Квартира теплая и светлая, в географической части города. Окна на восточную сторону, тихий зеленый двор с просторной детской площадкой. Спокойные соседи. В квартире: новая электрика, новые радиаторы отопления, трубы-стояки на воду, современная газовая колонка и плита. Свежий косметический ремонт в двух комнатах. На полу ламинат, окна-стеклопакеты. Остается раскладной диван, шкаф-купе, кухонный гарнитур, стулья, стиральная машинка. Состояние квартиры: можно заезжать и жить. Отличная транспортная развязка в любую часть города (автобусы 2, 24, 41, 34, 53, 90, трамвай, метро). 3 мин до автобусной остановки, 10 мин. спокойным шагом до ст. м. Гагаринская. В соседнем доме пункты выдачи Озон и Яндекс маркет. Недалеко от дома детские сады, школы 121, 116, 76, через дорогу кадетский корпус. 7 мин. до поликлиники. В непосредственной близости зеленый сквер, храм. Рядом магазины: Пятерочка, Магнит, Перекресток, фермерский рынок около ст. м. Гагарина, аптеки. Квартал до гипермаркета Лента, ТЦ Аврора. Один взрослый собственник, собственность с 2004 года. Без долгов и обременений. Ипотека подходит. Любая форма расчетов. Полная цена в договоре.

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871669768](tel:+79871669768)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



