

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на 7-й кв-л, 5

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 7-й кв-л, 5

 Юнгородок

3 850 000 Р

71 296Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 53.9 кв.м в кирпичном доме. Общая площадь рационально распределена: изолированные комнаты 31 кв.м, кухня 8 кв.м и дополнительная гардеробная зона обеспечивают комфортное проживание для семьи или пары. Планировка отличается практичностью — окна выходят на две стороны, обеспечивая постоянное естественное освещение и эффективное проветривание. Санузел раздельный, балкон застеклен, что повышает энергоэффективность и расширяет полезное пространство в любое время года. Объект расположен на четвертом этаже пятиэтажного здания, что гарантирует тишину и отсутствие затоплений сверху. Местоположение является ключевым преимуществом — район обладает развитой инфраструктурой для повседневной жизни. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, отделения банков, детский сад и школа. Дом характеризуется надежными конструкциями и спокойной атмосферой. Квартира готова к въезду и представляет собой удачное сочетание уютного жилого пространства и выгодного инвестиционного актива с перспективой роста стоимости благодаря транспортной доступности и развитости района. Код пользователя: 175249 Номер ...

 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Халько Дмитрий Николаевич](#)

Телефон: [+79615601195](tel:+79615601195)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

