

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 246

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 246



10 500 000 Р

166 667Р за м²



63.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

Назовите номер ID 14414 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Продается двухкомнатная квартира в Советском районе Самары, по адресу проспект Карла Маркса, дом 246, в прекрасном ЖК Академический. Квартира расположена на 16-м этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома. Из окна открывается шикарный вид город. Квартира в черновой отделке, это значит, что вы сможете реализовать в ней все ваши дизайнерские мечты. Квартира очень удачной планировки. Высота потолков составляет 2,7 метра, что придаёт помещению простор и воздушность. Основные характеристики: * Общая площадь квартиры — 63,4 кв. м. * Жилая площадь — 40 кв. м. * Площадь кухни — 10 кв. м. Санузел — совмещенный. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и современные стандарты жилья. Монолитно-кирпичная технология строительства обеспечивает высокую надёжность и долговечность здания. Во дворе ЖК Академический расположена современная спортивная детская площадка. Двор огорожен. Имеется многоуровневая подземная парковка. В продаже есть парковочные места. УК Визит - М обеспечивает стабильную, качественную работу коммунальных служб. Низкие коммунальные платежи. На первом этаже расположены салоны красоты, ПВЗ популярных маркетплейсов, СДЕК. Здесь хорошо развита инфраструктура: в шаговой доступности ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Сухобрус Давид Павлович](#)

Телефон: [+79198007873](tel:+79198007873)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

