

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул 22 Партсѣзда, 162

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул 22 Партсѣзда, 162



4 950 000 Р

159 677Р за м²



31.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается великолепная 1-комн. квартира. Не угловая. Отличное состояние, заезжай и живи. Доделывать, ремонтировать ничего не нужно. Полностью готова к проживанию. Квартира очень теплая, уютная, ухоженная. В квартире новый ремонт: окна (двухкамерный стеклопакет), входная дверь, полностью заменена электропроводка, трубы, заменены стояки, ламинат, ванная в плитке. Новая мебель, кухня на заказ. Балкон застеклен и полностью отделан. Городское водоснабжение(нет газовой колонки). Последний этаж, никто не будет ходить по голове, крыша не течет. Свое ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Тихий подъезд, адекватные соседи. Отличная квартира для тех, кто ищет вариант заезжай и живи , либо готовую квартиру для сдачи. В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника(шкаф, диван, журнальный столик, прихожая, кухонный гарнитур, обеденная зона, картины, занавески, плита, холодильник, стиральная машинка). В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания: ст. метро, школа , дет. сады, банки, почта, ТЦ, магазины, рынок, 3 института, парк Гагарина, Мечеть, остановки общ. транспорта. Великолепная транспортная развязка, позволяющая без проблем добраться в любое место города. Много зелени, тишина, дом в отдалении от дорог, но в то же время до остановок, магазинов недалеко. Квартира без ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893052082](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



