

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Никитинская улица, 56

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 56

 Алабинская

7 100 000 Р

110 938Р за м²



64.00 м²
Общая

8.00 м²
Кухня

4 из 4
Этаж

Назовите номер ID 12956 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Предлагается к продаже светлая, уютная 3-комнатная квартира на две стороны, на 4 этаже 4 этажного кирпичного, многоподъездного (8 подъездов) дома, год постройки 1959. Дом расположен на пересечении улиц Рабочей и Никитинской, в озелененном дворе. (Много деревьев и цветов). Квартира с ремонтом (замена электрической проводки, труб, батарей, окна ПВХ, натяжные потолки. Ремонт крыши делали в 2023 году. Во дворе построены детскими и спортивными площадками, в районе с развитой инфраструктурой. Близость остановок общественного транспорта, Губернский рынок, ТЦ Гудок, ЦУМ Самара, спортивный комплекс Локомотив, поликлиника. До набережной 15-20 минут. Один взрослый собственник. Возможен обмен на двухкомнатную квартиру в Самарском, Ленинском районе с вашей доплатой. Рассмотрим любые варианты оплаты. Поможем в одобрении ипотеки. Покажем в удобное для Вас время.

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Маклакова Марина Александровна](#)

Телефон: [+79198007873](tel:+79198007873)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

