

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Самарская улица, 268

Самарская область, Самара, Самарская улица, 268

 Алабинская

11 900 000 Р

167 606Р за м²



71.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Номер объекта: 114348 Менеджер объекта: Шкайдурова Ирина Продаю просторную уютную двухкомнатную квартиру с отличным ремонтом в центре города в Ленинском районе. Расположена на 9-м этаже кирпичного дома, общая площадь 71,8 кв.м, жилая - 30 кв.м. Отличная планировка - две светлые и просторные изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная - 25 кв.м, санузел 4,65 кв.м. Остается встроенная кухня с техникой, кондиционеры в каждой комнате, водонагреватель, большой вместительный встроенный шкаф в коридоре и встроенный шкаф в детской. В квартире установлены счетчики на горячую и холодную воду, Электричество по тарифу квартир с электроплитами (газа на 9 этаже нет). Есть вместительная кладовая на этаже. Перепланировок нет было. ИНФРАСТРУКТУРА. Дом расположен в центре города в престижной локации Ленинского района. Вся городская инфраструктура в пешей доступности: набережная с городским пляжем, сквер Фадеева, сквер Шанхай, фитнес-клубы, Дворец спорта им. Высоцкого (со множеством спортивных секций), рестораны, магазины, бассейн, спортивные площадки, культурные объекты, прогулочные зоны и т.п. Рядом детские сады (69, 46), школы (81, МТЛ, Лицей 1 Спутник, СамЛит, Спортивный лицей). Двор огорожен, на въезде - шлагбаум. Достаточно места для парковки. Локация идеальная, удобная транспортная ...

 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871675461](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		

