

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на Солнечная улица, 18А

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 18А

 Алабинская

9 200 000 Р

176 923Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 25

Этаж

Арт. 117534075 Продается 2-комнатная квартира с отличной планировкой, на 4/25-этажного каркасно-монолитного дома, по ул. Солнечная, д. 18.В квартире выполнен хороший ремонт, теплая, светлая, с просторной прихожей. На кухне и зонах лоджий - теплый пол, выложен керамической плиткой. Часть лоджии (площадь всей лоджии-более 10 кв. м.) утеплили и объединили с кухней. Вторая часть лоджии также утеплена и объединена с большой комнатой. В комнатах на полу ламинат, потолок натяжной, на стенах выводы под интернет и кабельное тв. На кухне остается встроенный кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой; сплит-система - в большой комнате. Подключение стиральной машины предусмотрено как в ванной, так и в туалете. Дом 2016 года постройки, с хорошим месторасположением, с зелеными цветущими газонами, находится под управлением УК БИЗНЕС -ЦЕНТР. В доме автономная крышная котельная, поэтому теплоснабжение и горячее водоснабжение обеспечивается без перебоев! Благодаря добросовестной работе УК БИЗНЕС -ЦЕНТР, в подъездах ремонт и чистота, исправно работают 4 лифта. Также в доме находятся парикмахерская, пункты выдачи Вайлдберриз и Озон. Придомовая территория благоустроена и ухожена, оснащена системой видеонаблюдения. Невысокие коммунальные платежи. Во дворе дома прекрасно оборудованные детская и ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79061262931](tel:+79061262931)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 4             |
| Этажей всего      | 25 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

