

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на 1-й кв-л, 49

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1-й кв-л, 49

 М Безымянка

4 900 000 Р

125 641Р за м²



39.00 м²
Общая

24.00 м²
Жилая

11.00 м²
Кухня

10 из 11
Этаж

Продаю Евродвушку переделанную из однокомнатной квартиры с ремонтом в новом кирпичном доме ЖК Новая самара. Площадь 39 м2, 10/11 этаж (В этом доме полноценный тех этаж). Очень удачно сделана планировка. Выделены: спальня, гостиная, кухня и гардеробная. Дом сдан в 2020г. В квартире никто никогда не жил, все новое, лоджия застеклена двойным стеклопакетом и утеплена на 200мм утеплителя, сделан электрический теплый пол, установлена качественная входная дверь. Квартира не угловая. Установлена новая кухня со встраиваемой варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой (техника новая, на гарантии с документами), оставлено место под холодильник. В ванной оставлено место для стиральной машины с подведенным водоснабжением и канализацией. Установлен встроенный гардероб. Счетчики: на воду, свет. Пластиковые окна, натяжной потолок. Дом расположен в центре микрорайона, в непосредственной близости крупные супермаркеты, банк, школа, детский сад, магазины, аптеки, лесопарковая зона. Во дворе много мест для парковки, детская площадка. Квартира не в залоге, 2 взрослых собственника, никто не прописан, все документы готовы к сделке, ипотека возможна. Продажа от собственника. Цена 4 900 000

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178295190](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



