

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Нефтяников, 18

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Нефтяников, 18

 Алабинская

6 250 000 Р

63 776Р за м²



98.00 м²

Общая

55.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в сталинском доме в Соцгороде сочетает исторический шарм с современным комфортом. Высокие потолки 3 метра и большие окна наполняют пространство естественным светом, создавая ощущение простора. Планировка с изолированными комнатами обеспечивает приватность, а площадь помещений позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Квартира находится в хорошем состоянии — не требует капитального ремонта, достаточно освежить интерьер для комфортного заселения. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в пешей доступности школа 74, детский сад 261 и сквер Нефтяников для прогулок. Транспортная доступность — ключевое преимущество: остановки общественного транспорта в шаговой доступности обеспечивают удобную связь как с центром города, так и с другими районами. Исторические сталинские здания отличаются надежными кирпичными стенами, улучшенной звукоизоляцией и широкими лестничными пролетами. Этот вариант подойдет тем, кто ценит простор, удобное расположение и потенциал для создания индивидуального жилого пространства без необходимости масштабной реконструкции. Район с развитой социальной инфраструктурой и транспортной сетью делает эту квартиру практичным выбором для семей или тех, кто предпочитает баланс городской доступности и спокойной жилой ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337836049](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	55.70 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

