

Купить квартиру за 20 500 000 рублей на улица Братьев Коростелёвых, 152

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелёвых, 152

 Алабинская

20 500 000 Р

209 184Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.60 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 12

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в центре Самары, переделана в 4-комнатную. Перепланировка узаконена. - 3 изолированные спальни, просторная гостиная и кухня. 2 полноценных санузла. - Ремонт по индивидуальному проекту, тёплые полы на кухне, в коридоре и в санузлах. - В гостиной кондиционер, окна на 2 стороны, 2 лоджии, светло и тихо, квартира очень тёплая. - Своя УК в доме, видеонаблюдение, охрана. Закрытый двор с детской площадкой и парковкой, 2 заезда через автоматические ворота. - 10 мин пешком до пл. Куйбышева, 20 мин до набережной, развитая инфраструктура. - Площадь: общая 98,5м2, жилая 44,6 м2 - Этаж: 11/12, кирпичный дом, 2010 год постройки. Мат капитал не использовался. 2 взрослых собственника. Помощь в продаже не требуется

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871670434](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 11          | Этажей всего  | 12          |
| Площадь жилая     | 44.60 кв. м | Площадь кухни | 19.00 кв. м |



