

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Ялтинская улица, 2А

Самарская область, Самара, Ялтинская улица, 2А

 Гагаринская

5 200 000 Р

118 182Р за м²

44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

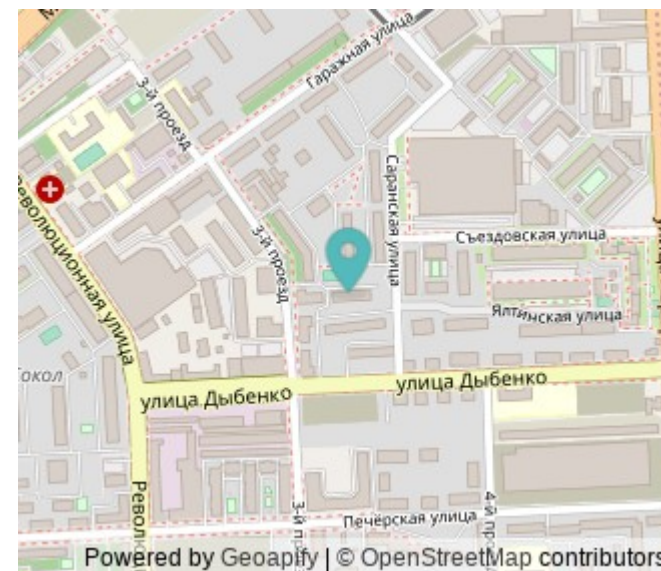
Этаж

Арт. 117324883 Риэлторам и Посредникам — просьба не беспокоить. Контакт через этот сайт. На звонки отвечать не могу (работа). Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Адрес: Самара, Ялтинская, 2а. Характеристики дома. Характеристики дома: Год постройки — 1956. Материал стен — Блочный. Количество этажей в доме — 5. У дома очень большая детская площадка: разные турникеты, качели, горки, рядом огороженная футбольная площадка, которая зимой заливается под каток. Квартира на четвертом этаже. Отличная планировка: отдельные комнаты, совмещенный санузел, просторный коридор со встроенным шкафом (шкаф старый, но большой, поэтому хотели на это место поставить новый шкаф купе). Квартира требует косметического ремонта, но главные, объемные и грязные работы уже сделаны: 1. Пластиковые окна на кухне, в спальне и в зале вместо старых деревянных. 2. Вся старая электропроводка была удалена и везде проложена полностью новая (в зале, в спальне, на кухне, в ванной и в прихожей). В прихожей, на потолке, проводка не была спрятана, так как была идея подвесного потолка. В других комнатах штробили стены, прокладывали проводку и потом их снова шпаклевали. В комнатах, на потолках, не штробили, так как удалось протянуть и вытянуть в нужных точках. 3. Трубы отопления ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Галина](#)

Телефон: [+79639165910](tel:+79639165910)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

