

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на ул Арцыбушевская, 45

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Арцыбушевская, 45

 Московская

17 000 000 Р

250 000Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 16

Этаж

Продается 2-комнатная квартира с отличным ремонтом, в самом престижном районе города, по ул. Арцыбушевская, 45 на 4/16-этажного кирпичного дома. Дом 2019 года постройки, с центральным горячим водоснабжением! В пешей доступности находятся исторические достопримечательности города: площадь им. Куйбышева, музей Алабина, а также спортивные, культурные, учебные и другие учреждения: отель Lotte, стадион Локомотив; т/ц Гудок, Губернский рынок, школы, детские сады и секции, спорткомплексы, рядом с домом остановки городского транспорта. В квартире выполнен ремонт из качественных импортных материалов: итальянские обои, бельгийский ламинат, немецкая сантехника фирмы Groe, теплые полы с регуляторами температуры установлены в санузле, ванной комнате и на лоджии, окна с четырех камерными, multifunctional стёклами, в комнатах новые кондиционеры. В квартире две изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная со встроенным гарнитуром, отдельный санузел с красивой импортной сантехникой и большой ванной, вместительная гардеробная, просторная лоджия, стены прихожей покрыты рельефными, шероховатыми белыми кирпичиками ручной работы. Квартира продается в связи с переездом собственников в другой город. Звоните! Ждем вас на просмотр!

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Степанова Нина Михайловна](#)

Телефон: [+79639117862](tel:+79639117862)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 4              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 16.00 кв.<br>м |

