

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на 7-й квартал, 6

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 7-й квартал, 6

2 800 000 Р

90 615Р за м²



30.90 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся светлая, теплая 1 комн.кв.на 4эт/5 эт. кирпичного дома. Общая площадь квартиры — 30,9 кв. м., жилая площадь — 17 кв. м., площадь кухни — 5,5 кв. м. Состояние квартиры жилое, что даёт возможность "зайти и жить", а со временем воплотить свои дизайнерские идеи, не переплачивая за чужой ремонт. В квартире установлены окна ПВХ, частично заменены радиаторы, заменены трубы отопления и водоснабжения, балкон остеклен, с/у в кафеле, газовая колонка-автомат "Bosch", установлена железная входная дверь. При продаже остается кухонный гарнитур с газовой плитой. Двор ухоженный, много зелени и парковочных мест, организована детская площадка. Отлично развита инфраструктура (в шаговой доступности школы № 103,122,156, детские сады № 33,257,208, магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, сквер для прогулок и многое другое), а также транспортная развязка (в непосредственной близости остановка общественного транспорта). Квартира пустая, показываю в любое по предварительной договоренности время. Один взрослый собственник, полная цена в договоре, прямая продажа, без обременений и долгов, ипотека подходит. Объект продается сертифицированным, аттестованным агентством недвижимости, ответственность застрахована, член Поволжской и Российской гильдии риэлторов. Юридическое сопровождение ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Диана](#)

Телефон: [+79053029017](tel:+79053029017)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		



