

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Гагарина улица, 24А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гагарина улица, 24А

 Гагаринская

8 900 000 Р

98 560Р за м²



90.30 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Квартира в кирпичном доме со своим ТСЖ и консьержем. Интересное предложение: возможность сделать двухэтажную квартиру: на 1м этаже расположится кухня, сан.узел и 2 спальни, а на втором этаже сан.узел и спальня. У многих соседей уже сделано так. 2-й этаж в собственности. По ремонту: в квартире залита стяжка, частично заменена электрика, установлена новая металлическая входная дверь и полностью отремонтирована кухня. Отличный вид на две стороны (южную и западную), поэтому в квартире всегда очень светло. В доме свое ТСЖ, поэтому следят за домом очень хорошо. 2 взрослых собственника. Много лет в собственности. Общая площадь: 1й этаж 50 кв.м (без учета балкона и лоджии) +6,2+2,8=59 кв.м Кухня: 9,5 кв.м Комнаты: 18,9 +11,2 кв.м 2й этаж 43,2 кв.м

 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Самарит](#)

Телефон: [+79171547353](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	11
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



