

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на проезд 4-й, 66б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, проезд 4-й, 66б

 Гагаринская

5 950 000 Р

156 579Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

Жк «Логика-2» Продается полноценная однокомнатная квартира расположена в центре Октябрьского района г. Самары в доме «комфорт класса» 2024 года постройки. В доме работает консьерж, в холле на 1-ом этаже имеется вместительная колясочная, так же установлены системы видеонаблюдения по всему периметру ЖК, современно выполнены места общего пользования. В квартире высокие потолки - 2.8 кв. м. Квартира в черновая отделке, включающей в себя: установленную входную дверь, ввод электричества до щитка, монтированы радиаторы отопления "Buderus", счетчики горячего и холодного водоснабжения, остекленный балкон. У каждой квартиры свой счётчик на отопление. Окна квартиры смотрят во двор. Площадь квартиры - 38.3 кв.м.(по выписке ЕГРН, не учитывая балкон), площадь жилой комнаты — 16.7 кв.м., кухня — 11.2 кв. м., с/у совмещенный — 3.6 кв. м., прихожая — 7.0 кв. м., балкон — 4.2 кв. м. Гардеробная при входе. Инфраструктура: в двух шагах остановка общественного транспорта, рядом Ботанический сад, аптеки, детские сады, школы, Самарский университет, развлекательный комплекс «Paint House», ТЦ «Русь на Волге», магазины и супермаркеты, всего 5 минут до ТЦ «Космопорт». Фитнес DDX. Кинотеатр. Ашан. Удобный выезд на магистрали ул. Авроры и Московское шоссе. Чистая быстрая продажа. Подходят ...

 1 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Блинов Александр](#)

Телефон: [+79063416196](tel:+79063416196)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	25	Площадь кухни	11.00 кв. м

