

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Песочный переулк, 10

Самарская область, Самара, Песочный переулк, 10

 Алабинская

11 000 000 Р

142 857Р за м²



77.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продается двухэтажный срубовой дом, обложен кирпичом, общей площадью 77, 9 кв. М. , расположенный на земельном участке площадью 128 кв. М. Дом и земельный участок в собственности 1 лица. У собственника второго жилого блока имеется право выхода и входа на указанный земельный участок. Центральное водоснабжение, городская канализация, Автономное газовое отопление, установлен газовый котел. На 1 этаже большая кухня, совмещенный санузел, просторная гостиная со встроенными шкафами и 3 окнами пластикового стеклопакета, через которую проходит лестница на 2 этаж. На 2 этаже 3 комнаты. Одна комната отдельная, две другие проходные. В каждой комнате есть окна. Недавно был сделан ремонт. Объект недвижимости представляет собой жилой блок, у собственника второго жилого блока имеется право выхода и входа на указанный земельный участок, то есть один общий вход на 2 собственности. Парковка рядом с домом на 2 машины. Соседские дома по улице все жилые. В 5 минутах езды набережная, продуктовые магазины, аптеки. Гимназия 3, школа 13, детский сад 56. Выезд возможен на улицу Пионерская, двор тупиковый, что подразумевает малый трафик пешеходов и автомобилей. Участок огорожен забором общей площадью с другой собственностью одноэтажного жилого дома. На участке есть хозблок и крыта беседка с собственности. В ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198165475](tel:+79198165475)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2		

