https://samara.restate.ru/obj/prodazha-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-ul-samarskaya-167-18232760174/

Купить квартиру за 32 000 000 рублей на ул Самарская, 167

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Самарская, 167

Алабинская

32 000 000 Р

210 526Р за м^2

152.00 м^2	104.50 м^2	13.00 м^2	7 из 11
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаю шикарную квартиру общей площадью 152,3м с учетом лоджии.С уникальной планировкой в хорошем, добротном монолитно-кирпичном элитном доме в самом центре города. В доме всего 18 квартир .Один сосед на этаже. Парковочное место на 2 машины всегда есть под шлагбаумом для каждого жителя дома. Видеонаблюдение в лифте и на каждом этаже, а так же на улице. Дом обслуживается ТСЖ На самарской. Видеодомофон,охранная сигнализация. О квартире: новый капитальный ремонт; новая мебель и европейская техника; потолки под 3метра; все двери из массива красного дуба; все трубы в квартире медные; большие немецкие деревянные окна со стеклопакетами; 2 санузла (8,5кв.м и 3,7кв.м) с новым капитальным ремонтом. Новой немецкой и испанской сантехникой (все покупалось в магазине LuxForm). В обеих ванных комнатах установлены теплые полы. Стиральная и отдельная сушильная машина. 3 спальные комнаты: 22,8кв.м, 19,4 кв.м, 10,6кв.м; одна мастер-спальня находится в отдалении от двух других. Имеет свою гардеробную, ванную комнату с душевой и коридор; остальные спальные комнаты находятся в отдельном крыле и также имеют свою ванную комнату с ванной и двойной раковиной,коридор с вместительным шкафом-купе. Во всех комнатах установлен кондиционер; все кровати и матрасы Аскона новые. Матрасы ...

0 с 26.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79879757188

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	11
Площадь жилая	104.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-ul-samarskaya-167-18232760174/