

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Ташкентская улица, 196

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 196

 Безымянка

9 000 000 Р

138 462Р за м²



65.00 м²

Общая

32.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

2-комнатная квартира в кирпичном доме, угловая (лоджия выходит на солнечную сторону, окна затонированы), теплая (утеплена снаружи), везде стоят стеклопакеты. В комнатах евро-ремонт. Комната с выходом на лоджию - 19,0 Вторая комната - 13,4 Лоджия - 6,5 Кухня - 12,8 В квартире 6 встроенных шкафов (2 из них на лоджии). Кухня просторная, светлая. Остаётся кухонный гарнитур, кондиционер, водонагреватель. В доме 2 лифта (пассажирский и грузовой), квартиру от лифтов отделяют 3 двери. Карман на 2 квартиры, дополнительный 7-ой шкаф для обуви и вещей. Дом чистый, ухоженный, без мусоропровода, собственное ТСЖ, детская площадка у дома, много парковочных мест. Удобная транспортная развязка (Московское/Ташкентская). Рядом: трамвайные и автобусные остановки, больницы, детские сады, школы, ТЦ Эль Рио, магазины, пункты выдачи, скверы и детские площадки. В шаговой доступности стадион Солидарность Арена, а также большой лес с дорожками для прогулок и конюшней. Продажа от собственников. Риэлторам не беспокоить, общаемся только с реальными покупателями.

 0 с 28.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871695161](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.40 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



