

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Парусная, 14

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Парусная, 14

2 600 000 Р

59 091Р за м²



44.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продаётся светлая 2-комнатная квартира в посёлке Прибрежный Адрес: ул. Парусная, д. 14 Просторная и уютная квартира общей площадью 44,4 м², из которых: • 30,6 м² — жилая площадь • 6 м² — кухня Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков — 2,5 м. Планировка и особенности: • Две отдельные, непроходные комнаты — одна выходит на солнечную сторону, поэтому в ней всегда тепло и светло. • Вторая комната отлично подойдёт как тихая спальня или кабинет — окна выходят во двор, что обеспечивает спокойствие и уют. • Просторная кухня и удобная кладовка. • Сделан минимальный ремонт — квартира чистая и ухоженная, готова к проживанию или под дальнейшее обновление по вашему вкусу. • Первый этаж идеально подойдёт для пожилых людей — без подъёмов и лестниц, удобно и безопасно. О доме и территории: • Дом в отличном состоянии. • Недавно благоустроена придомовая территория и выполнен свежий ремонт в подъезде. • Рядом с домом всегда есть свободные парковочные места. • Спокойный и зелёный район с развитой инфраструктурой. Юридическая чистота: • Квартира без обременений. • В собственности более 30 лет. • 2 взрослых собственника. • Никто не прописан. • Документы полностью готовы к сделке. • Возможна покупка в ипотеку. Услуги риэлторов не интересуют ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179639141](tel:+79179639141)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



