

Купить квартиру за 14 950 000 рублей на ул Центральная, 29

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Центральная, 29

 Спортивная

14 950 000 Р

135 909Р за м<sup>2</sup>



110.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 22

Этаж

росторная трехкомнатная квартира площадью 109 кв. м с лоджией 8,5 кв. м расположена на 3 этаже 22-этажного монолитного дома от застройщика «Трансгруз». Ключевым преимуществом объекта является продуманная планировка с изолированными комнатами площадью 21,2, 19,0 и 13,7 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В квартире присутствует функциональная гардеробная площадью 5,64 кв. м и два санузла, оснащенных качественной сантехникой, включая акриловую ванну RAVAK. Кухня-гостиная 17,8 кв. м полностью укомплектована современной техникой и мебелью, которые остаются новым владельцам: кухонный гарнитур, встроенная плита и духовой шкаф Electrolux, посудомоечная машина Hansa и вытяжка KRONA. Дополнительным преимуществом является крышная котельная здания, гарантирующая стабильное тепло- и водоснабжение независимо от городских отключений. Недвижимость находится в единоличной собственности более пяти лет, никаких обременений не имеет. Жилой комплекс обеспечен развитой инфраструктурой и обладает отличной транспортной доступностью. Код пользователя: 188871 Номер в базе: 9964192

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Хмыров Никита Николаевич](#)

Телефон: [+79673821342](tel:+79673821342)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	22	Площадь кухни	18.00 кв. м

